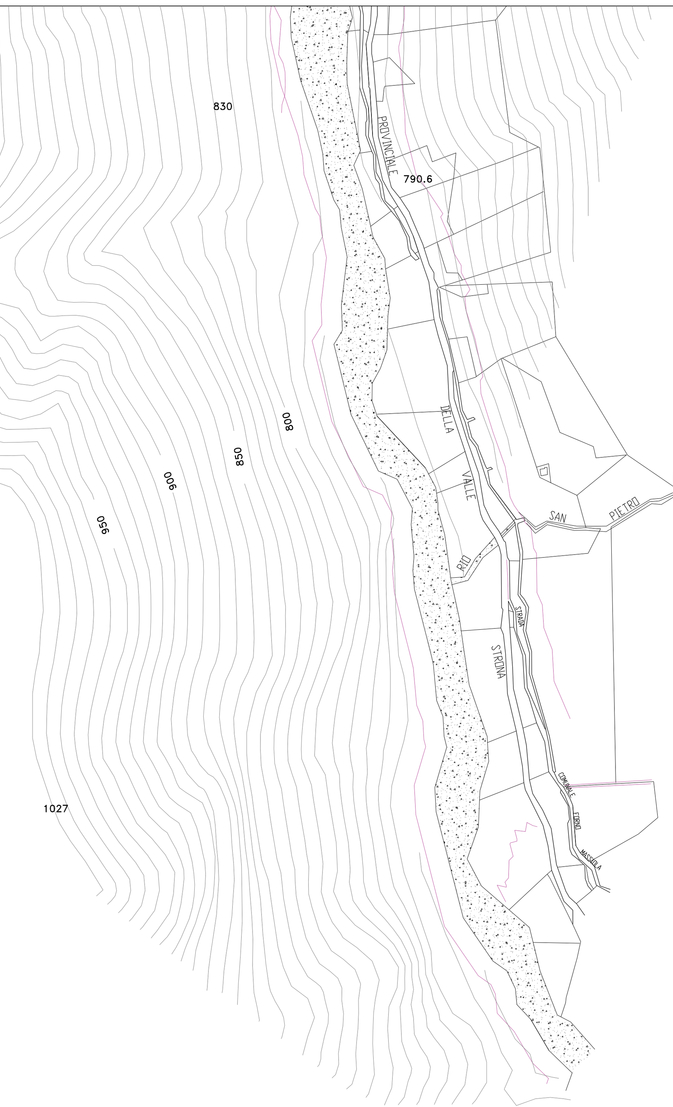
Firmato digitalmente da
mauro vergerio
CN = mauro vergerio
O = Ordine degli Architetti di Novara e VCO
C = IT



EDILIZIA MISTA DI ANTICA FORMAZIONE ART.7 NTA CENTRI STORICI

EDILIZIA MISTA DI ANTICA FORMAZIONE ART.7 NTA NUCLEI ANTICA FORMAZIONE

EDILIZIA MISTA PEV RECENTE GVI CONFIGURATA "tipo B" ART.8 NTA

EDILIZIA MISTA PEV RECENTE IN ZONE DI COMPLETAMENTO "tipo C" ART. 9 NTA

IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI E CONFERMATI DI COMPLETAMENTO E DI NUOVO IMPIANTO ART. 10 NTA

INSEDIAMENTI TURISTICO RICETTIVI AREE ATTREZZATE ART.19A NTA

RESIDENZA TURISTICA ART.19B NTA

DEPOSITO LEGNAME ART.13 NTA

AREE ATTREZZATE (AA) ART.19A NTA

VERDE PRIVATO VINCOLATO ART.20B NTA

ZONE AGRICOLE ART.16 NTA

AREE PER SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE ART.20A NTA

esistenti

istruzione

Attrezzature di interesse comune

Parcheggi pubblici

Parco, gioco, sport

Fasce di rispetto dei CIMITERI ART. 21A NTA

Tratti soggetti a vincolo PANORAMICO ART.21G NTA

Vincolo Archeologico grotte Sambughetto ART. 21H. NTA

DELIMITAZIONE AREA DI RISPETTO SORGENTI ART 21E NTA

DELIMITAZIONE AREA DI RISPETTO BACINI ART. 21 E NTA

Fasce di rispetto stradale ART. 21D NTA

900 Curve di livello

Strade in progetto

Regione Piemonte
Provincia del Verbano Cusio Ossola

COMUNE DI VALSTRONA

VARIANTE STRUTTURALE

ai si.T. comma 4, L.R. 56/1977 s.m.i.

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNITA' MONTANA

approvato con D.G.R. n.131-19691 del 12 ottobre 1982 e successive varianti approvate con DGR n.58-9371 novembre 1991 e DGR10-25000 del 28 agosto 1998

Elco elaborato:

SVILUPPI CENTRI ABITATI
Forno – Preia – Cerani – Otra – Rosarolo

4U
scala 1:2.000

Tavv:

PROGETTO PRELIMINARE
Nuova adozione a seguito di revisione
DCC n. 13 del 1.3.2023

Data:
Gennaio 2024

I progettisti urbanista:
Arch. Mauro Vergerio
Studio di architettura e urbanistica
Via Garibaldi 10
28887 Omegna (VB)

consulenza valutazione ambientale strategica:
ZANETTA dott. arch. Elisa Lucia
Via Domenico Savio n. 34
28021 BORGOMANERO

consulenza geologica:
Dott. Geol. Stefano Ferretti

estremi approvazione:

Progetto preliminare
D.C.C. n.____del _____

Pubblicazione
Dal_____al_____

Proposta tecnica progetto definitivo:
D.C.C. n.____del _____

Progetto definitivo:
D.G.C. n.____del _____

Approvazione
D.C.C. n.____ del _____

studio architetto Mauro Vergerio – Via Garibaldi n.10 – 28887 Omegna (VB)
tel. 0323- 64.26.06 fax 0323 – 86.70.30 mauro@studiovergerio.com